

Извещение

об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков категорий земель «земли лесного фонда», «земли особо охраняемых природных территорий и объектов», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «земли сельскохозяйственного назначения», а также о порядке рассмотрения заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

Департамент имущественных отношений Вологодской области (далее – Департамент) извещает о следующем.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон № 237-ФЗ) Департаментом приняты решения об утверждении результатов определения кадастровой стоимости:

- земельных участков категории земель «земли лесного фонда» на территории Вологодской области по состоянию на 1 января 2020 года (приказ Департамента от 20.11.2020 № 99-н);

- земельных участков категории земель «земли особо охраняемых природных территорий и объектов» на территории Вологодской области по состоянию на 1 января 2020 года (приказ Департамента от 20.11.2020 № 100-н);

- земельных участков категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» на территории Вологодской области по состоянию на 1 января 2020 года (приказ Департамента от 20.11.2020 № 101-н);

- земельных участков категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» на территории Вологодской области по состоянию на 1 января 2020 года (приказ Департамента от 20.11.2020 № 102-н).

Сведения о кадастровой стоимости земельных участков указанных категорий земель подлежат применению с 1 января 2021 года (п. 3 приказов Департамента от 20.11.2020 №№ 99-н, 100-н, 101-н, 102-н).

Приказы Департамента от 20.11.2020 №№ 99-н, 100-н, 101-н опубликованы 25 ноября 2020 года на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) под идентификаторами 3501202011250008, 3501202011250013 и 3501202011250006 соответственно, приказ Департамента от 20.11.2020 № 102-н – 27 ноября 2020 года под идентификатором 3501202011270001, а также на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.dio.gov35.ru) в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, (далее – заявление) осуществляется БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и технической инвентаризации» (далее – Бюджетное учреждение) в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ.

С заявлением об исправлении ошибок вправе обратиться юридические и физические лица в случае, если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права или обязанности этих лиц (с 1 января 2021 года – любые юридические и физические лица), а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

В период с 20 ноября 2020 года (даты утверждения результатов определения кадастровой стоимости земельных участков указанных категорий) до 1 января 2021 года - исправление ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, осуществляется в порядке, определенном приказом Минэкономразвития России от 19.02.2018 № 73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», на основании заявления об исправлении ошибок, направляемого в Бюджетное учреждение. Форма заявления об исправлении ошибок утверждена приказом Департамента от 22.11.2019 № 88-н «О некоторых вопросах реализации статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

С 1 января 2021 года подлежит применению форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, утвержденная приказом Росреестра от 06.08.2020 № П/0286. Указанным приказом также утверждены и требования к заполнению данного заявления.

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, может быть представлено следующими способами:

1. Почтовым отправлением в адрес Бюджетного учреждения: 160022, г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.
2. На адрес электронной почты Бюджетного учреждения – infovologda@bko35.ru.
3. Путем личного обращения в Бюджетное учреждение по адресу: г. Вологда, Пошехонское шоссе, д.11.
4. Посредством портала государственных и муниципальных услуг Вологодской области.
5. Посредством окон приема-выдачи многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенных на территории Вологодской области.

График работы Бюджетного учреждения:
понедельник-четверг - с 08:00 до 17:15;
пятница - с 08:00 до 16:00;
предпраздничные дни – с 08.00 до 16.00;
перерыв на обед - 12:30-13:30.