

Администрация Сямженского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2016 № 257
с.Сямжа

Об условиях приватизации
имущества района

На основании заявления субъекта малого и среднего предпринимательства, Сельскохозяйственного потребительского кредитно-сберегательного кооператива «Содружество» и представленных им соответствующих документов, во исполнение решения Арбитражного суда Вологодской области от 02 сентября 2016 года дело № А13-4969/2016, в соответствии с п.5 статьи 3 Федерального Закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с последующими изменениями и дополнениями), статьей 3, частью 2.1, частью 3 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), законом области от 25 сентября 2008 года № 1832-ОЗ « Об установлении предельных значений площади арендуемого имущества и срока рассрочки оплаты арендуемого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области» (с изменениями), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности Сямженского муниципального района имущество: **помещение , назначение : нежилое**, общая площадь – **30,3** кв.м, этаж 2, номера на поэтажном плане 18, кадастровый номер – 35:13:0305001:1260, находящееся по адресу: Вологодская область, с. Сямжа, ул. Западная, дом 4, пом.18, путем продажи в порядке реализации преимущественного права на приобретение указанного имущества Сельскохозяйственному потребительскому кредитно-сберегательному кооперативу «Содружество», находящемуся по адресу: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Западная, дом 4, соответствующему условиям, предусмотренным статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего

предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества в **размере 516 000** рублей (Пятьсот шестнадцать тысяч), без учета НДС.

3. Предоставить Сельскохозяйственному потребительскому кредитно-сберегательному кооперативу «Содружество» рассрочку по оплате суммы **516 000** (Пятьсот шестнадцать тысяч) рублей сроком на два месяца.

4. Произвести на сумму денежных средств в размере **516 000** (Пятьсот шестнадцать тысяч) рублей начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети действующей ключевой ставки Банка России.

5. Комитету по управлению имуществом:

- подготовить и направить заявителю проект договора купли-продажи помещения в течение 10 дней с даты принятия данного постановления;
- дать информацию о продаваемом имуществе в газете «Восход» и обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Сямженского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава администрации района

Н.Н.Иванов