

ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ Сямженского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от 28.04.2015 г. № 297

О подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социальной сферы к работе в осенне-зимних условиях 2015-2016 г.г.

В целях своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социально-культурной сферы района к работе в осенне-зимних условиях 2015-2016 г.г., Представительное Собрание Сямженского муниципального района **РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года, подлежащих включению в планы подготовки организаций независимо от их организационно-правовой формы и форм собственности, обеспечивающих электро-, тепло- и водоснабжение, а также эксплуатацию жилищного фонда и объектов социальной сферы (приложение 1).
2. Утвердить состав районной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы района к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года (приложение 2).
3. Возложить на районную комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического комплекса, социальной сферы района к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года рассмотрение вопросов:
 - 3.1. Готовности к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года подведомственных учреждений и органов местного самоуправления района.
 - 3.2. Обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов при подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2015-2016 года.
 - 3.3. Обеспечения противопожарной безопасности на объектах жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы.
4. Рекомендовать главам сельских поселений:
 - 4.1. Провести анализ и подвести итоги прохождения отопительного периода 2014-2015 года, по результатам которых разработать и утвердить планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы сельских поселений к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года.
 - 4.2. Предусмотреть в бюджетах поселений целевые средства на выполнение работ по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года, в том числе на

оборудование объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергоснабжения.

4.3. Обеспечить выполнение утвержденных планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года.

4.4. Создать комиссии по обеспечению постоянного контроль хода подготовки объектов к отопительному периоду 2015-2016 года.

4.5. Организовать проведение проверки готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года, с подписанием паспортов готовности указанных объектов в срок до 15 сентября 2015 года.

4.6. Организовать проведение проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых предприятий и организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года с получением ими паспортов готовности в срок до 1 октября 2015 года в соответствии с перечнем теплоснабжающих организаций, подлежащих проверке готовности к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года (приложение 3).

4.7. Обеспечить к началу отопительного периода 2015-2016 года своевременный пуск котельных организаций, участвующих в теплоснабжении населения и объектов социальной сферы, в соответствии с перечнем (приложение 4).

5. Руководителям теплоснабжающих организаций, учреждений рекомендовать:

5.1. Принять меры по созданию нормативных запасов топлива на котельных.

5.2. В срок до 15 сентября принять меры по обучению и аттестации обслуживающего персонала котельных и тепловых сетей, назначению и аттестации ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котельных установок и тепловых сетей.

5.3. Создать на базе своих предприятий аварийный запас материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального и энергетического хозяйства.

5.4. Сообщать в течение суток в ЕДДС администрации Сямженского муниципального района информацию о произошедших авариях, технологических нарушениях, а также предварительную информацию об объемах необходимых материально-технических ресурсов для проведения восстановительных работ.

5.5. Ежемесячно, начиная с 1 июня и по 1 ноября 2015 года, предоставлять в отдел строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района информацию:

- о ходе подготовки объектов к зиме по форме №1-ЖКХ (зима)

- о наличии паспортов готовности по жилищному фонду всех форм собственности (за исключением индивидуальных жилых домов).

6. Руководителям учреждений, финансируемых из районного бюджета в срок до 20 августа 2015 года определить и предоставить на утверждение лимиты потребления электроэнергии, теплоэнергии и топлива на 2015 год. Лимиты потребления предоставить в отдел строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района.

6. Управлению финансов района (Рахманова Л.Е.):

6.1. Рассмотреть возможность внесения изменений в решение Представительного Собрания района от 23.12.2014 года № 270 «О бюджете района на 2015 и плановый период 2016 и 2017 годов » о направлении средств на подготовку

объектов, финансируемых из районного бюджета, к ОЗП 2015-2016 г.г., при поступлении дополнительных доходов в бюджет района.

6.2. Обеспечить финансирование расходов бюджетных учреждений на приобретение топлива, проведение ремонтно-восстановительных работ в пределах средств, утвержденных в бюджете района.

6.3. Предусмотреть средства на оплату коммунальных услуг бюджетными учреждениями в соответствии с заключенными договорами.

7. Утвердить план мероприятий по ремонту объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и противопожарного назначения в период подготовки к осенне-зимнему сезону 2015-2016 года (приложение 5).

8. Решение Представительного Собрания от 29.04. 2014 года № 202 «Об итогах отопительного сезона и подготовке народнохозяйственного комплекса к работе в осенне-зимних условиях 2014 –2015 г.г.» с контроля снять.

Глава Сямженского
муниципального района

А.Б.Фролов

Председатель Представительного Собрания
Сямженского муниципального района

Н.П. Борский

Приложение 1
к решению Представительного Собрания
Сямженского муниципального района
от 28.04.2015 года № 297

Перечень

Основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2015-2016 года, подлежащих включению в планы подготовки организаций независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, обеспечивающих электро-, тепло-, водоснабжения, а также эксплуатацию жилищного фонда и объектов социальной сферы.

№ п/п	Содержание мероприятий
Котельные, насосные	
1	Ремонт оборудования, зданий и сооружений котельных, электрических и тепловых сетей, внутренних инженерных систем зданий
2	Техническое освидетельствование котлов и диагностирование технического состояния котлов, отработавших нормативный срок
3	Ежегодное техническое обслуживание оборудования: промывка и очистка фильтров, очистка внутренних поверхностей котлов и теплообменников
4	Текущий ремонт оборудования, арматуры, трубопроводов, замена и поверка приборов и систем контрольно-измерительных приборов и автоматики, сигнализации
Тепловые сети	
5	Гидравлическая опрессовка трубопроводов
6	Осмотр трубопроводов наружной прокладки
7	Шурфовка трубопроводов подземной прокладки
8	Осмотр попутного дренажа, промывка дренажных трубопроводов и колодцев
9	Ремонт трубопроводов и арматуры, восстановление тепло- и гидроизоляции
10	Режимная наладка систем теплоснабжения
Электрические сети	
11	Ремонт трансформаторных подстанций и высоковольтных линий электропередач
12	Испытания электроустановок и электрических сетей
13	Проверка систем резервного электроснабжения объектов социальной сферы (котельные, школы, больницы и другие)
Водозаборные сооружения и сети	
14	Осмотры зданий, сооружений и сетей
15	Профилактическое обслуживание сети (проведение мероприятий по предохранению устройств и оборудования сети от замерзания)
16	Проверка свободных напоров в водопроводной сети с установкой манометров в контрольных точках (колодцах с гидрантами, камерами со штуцерами)
17	Ремонт сети: профилактические мероприятия (промывка и прочистка сети, колка льда, очистка колодцев и камер от грязи, откачка воды, другие мероприятия), ремонтные работы (замена люков, скоб, ремонт горловины колодцев, другие мероприятия)
Здания(жилищный фонд и объекты социальной сферы)	
18	Утепление оконных проемов, чердачных перекрытий, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, ремонт и утепление входных дверей, являющихся общим имуществом в многоквартирных домах
19	Промывка систем отопления
20	Гидравлическое испытание систем отопления
21	Ремонт трубопроводов, арматуры, насосов, восстановление теплоизоляции трубопроводов подвальной и чердачной разводки

Приложение 2
к решению Представительного Собрания
Сямженского муниципального района
от 28.04.2015 года № 297

СОСТАВ

районной комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, социальной сферы к работе в осеннее - зимний период 2015-2016 года

- Семенков В.Н. - первый заместитель главы администрации района, председатель комиссии;
- Рюмина О.А. - заведующий отделом строительства, ЖКХ и архитектуры администрации района, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Мальшев Н.В. - глава сельского поселения Сямженское (по согласованию);
- Копосов О.В. - глава сельского поселения Ногинское (по согласованию);
- Кротова В.В. - глава сельского поселения Житьевское (по согласованию);
- Калабашина И.И. - глава сельского поселения Раменское (по согласованию);
- Иванов Н.Н. - глава сельского поселения Устьрецкое (по согласованию);
- Недосекина О.Н. - глава сельского поселения Коробицынское (по согласованию);
- Пантин С.П. - глава сельского поселения Двиницкое (по согласованию);
- Вечеринин П.Г. - глава сельского поселения Режское (по согласованию);
- Тимин А.Л. - директор ООО «Сямженский водопровод» (по согласованию);
- Голубев В.М. - директор МУП «Сямженские ЭС»;
- Загоскин Н.Е. - начальник Сямженского РЭС (по согласованию);
- Курочкина И.М. - начальник Управления образования района;
- Келлер А.С. - начальник ОНД по Сямженскому и Верховажскому районам (по согласованию);
- Карлов С.В. - государственный инспектор Северного управления Ростехнадзора (по согласованию).