



**Администрация Сямженского муниципального округа  
Вологодской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.10.2023 № 665

*с. Сямжа Вологодской области*

Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сямженского муниципального округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Сямженского муниципального округа <https://35syamzhenskij.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Информацию о размещении настоящего постановления на официальном сайте Сямженского муниципального округа опубликовать в газете «Восход».

Глава Сямженского муниципального округа

С.Н. Лашков

Приложение  
к постановлению администрации  
Сямженского муниципального округа  
от 17.10.2023 № 665

Порядок определения платы за использование земельных участков,  
находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами  
гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения годового размера платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сямженского муниципального округа, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Годовой размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, определяется как произведение среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка, площади, необходимой для размещения гаража, и ставки платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - Ставка).

При расчете применяется средний удельный показатель кадастровой стоимости земель населенных пунктов в Вологодской области, утвержденный постановлением Правительства Вологодской области от 16.08.2021 № 924 «О Порядке определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Вологодской области для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

Ставки принимаются равными ставкам арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Площадь, необходимая для размещения гаража, определяется как площадь земельного участка, в границах которого предполагается размещение гаража, либо части земельного участка в соответствии со схемой размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях и земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

3. Расчет платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется пропорционально количеству дней использования в году.