



Администрация Сямженского муниципального округа
Вологодской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 160
с. Сямжа Вологодской области

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории на котором расположен многоквартирный дом с кадастровым номером 35:13:0305001:622

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьями 11, 11.2, 11.3, 11.9 11.10, Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 07.09.2020 №1077 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Сямженское Сямженского муниципального района Вологодской области», заключением о результатах публичных слушаний от 25.03.2024, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 35:13:0303006 площадью 233 кв.м., на котором расположен многоквартирный

дом с кадастровым номером 35:13:0305001:622 кв.м., имеющий адрес: Вологодская область, Сямженский район, село Сямжа, улица Заболотная, дом 15. Земельный участок образуется в территориальной зоне – «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (ЖМ) (категория земель – земли населенных пунктов), наименование условно разрешенного вида разрешенного использования земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Присвоить образуемому земельному участку адрес: Российская Федерация, Вологодская область, Сямженский муниципальный округ, село Сямжа, улица Заболотная.

3. Настоящее постановление действует в течение двух лет со дня его принятия.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Сямженского муниципального округа <https://35syamzhenskij.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Информацию о размещении настоящего постановления на официальном сайте Сямженского муниципального округа опубликовать в газете «Восход».

Глава Сямженского муниципального округа



С.Н. Лашков

Утверждена

Постановлением Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Сямженского муниципального

органов государственной власти или органов местного

округа

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 26.03.2024

№ 160

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 233 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение характерных точек
границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	440675.18	3223391.45
2	440675.25	3223400.55
3	440663.90	3223401.21
4	440650.36	3223401.71
5	440649.88	3223392.38
6	440663.43	3223391.88
1	440675.18	3223391.45



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-35, зона Э



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| <p>— Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>1</p> <p>:248 (1)</p> <p>— Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства</p> <p>— Доступ</p> | <p>•</p> <p>— Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"</p> <p>— Кадастровый номер земельного участка</p> <p>— Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</p> <p>•</p> <p>— Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)</p> <p>— Номер кадастрового квартала</p> |
|--|--|

55:13:0303006

